



Ministério da
Fazenda



Receita Federal

Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 2ª Região Fiscal - SRRF02

Divisão de Programação e Logística - DIPOL

Seção de Obras e Serviços de Engenharia - SAENG

PLANILHA DE PREÇOS - CONTRATAÇÃO DE ENGENHARIA CONSULTIVA PARA ELABORAÇÃO DE AVALIAÇÃO TÉCNICA DE PROJETOS ESTRUTURAIS DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DA RFB - BELÉM/PA									
Referência: SINAPI PA - Março/2026									
Item 1 Equipe Principal (Profissionais Permanentes)									
	Código SINAPI	Cargo	Unid.	Quant.	Custo/mês	Custo Total (R\$)	Fator k1	Preço (R\$)	
1.1	40814	Engenheiro Civil de Obra Sênior	Mês	1,67	15.996,11	26.713,50	2,6023	69.516,55	
Total do Item 1:								69.516,55	
Item 2 Equipe de Apoio (Consultores Externos)									
	Código SINAPI	Cargo	Unid.	Quant.	Custo/mês	Custo Total (R\$)	Fator K2	Preço (R\$)	
2.1	40813	Engenheiro Civil de Obra Pleno	Mês	0,34	13.398,43	4.555,47	1,7328	7.893,71	
Total do Item 2:								7.893,71	
Item 3 Serviços de Apoio Técnico (Consultoria BIM)									
Item	Fonte	Descrição	Unid.	Quant.	Custo Unit.	Custo Total (R\$)	Fator K3	Preço (R\$)	
3.1	Metodologia CEF	Revisão de projetos básicos e executivos em BIM	un	1,00	4.769,12	4.769,12	1,4441	6.887,08	
3.2	Metodologia CEF	Compatibilização de projetos básicos e executivos em BIM	un	1,00	5.211,79	5.211,79	1,4441	7.526,35	
Total do Item 3:								14.413,42	
Item 4 Despesas Diretas									
Item	Fonte	Descrição	Unid.	Quant.	Custo Unit.	Custo Total (R\$)	Fator K4	Preço (R\$)	
4.1	CREA - PA	Anotação de Responsabilidade Técnica - ART	unid.	1,00	285,59	285,59	1,3812	394,46	
								0,00	
Total do Item 4:								394,46	
TOTAL DO ORÇAMENTO (R\$):								92.218,14	
CÁLCULO DO CUSTO COM SALÁRIOS DOS PROFISSIONAIS MENSALISTAS - INSUMOS SINAPI: Pará - Março/2026									
Item	Código SINAPI Insumos	Categoria	unid.	Custo/mês com Leis Sociais (R\$)	Custo/mês sem Leis Sociais (R\$)	Horas/mês	Custo horário (R\$)	Horas de Trabalho Semanais	Custo/mês sem Leis Sociais (R\$). Conforme horas semanais de trabalho
A	40814	Engenheiro Civil de Obra Sênior	Mês	27.625,28	15.996,11	220,00	72,71	44	15.996,11
B	40813	Engenheiro Civil de Obra Pleno	Mês	23.139,09	13.398,43	220,00	60,90	44	13.398,43
							Encargos Sociais NÃO DESONERADOS para mensalistas no PA:		72,70%
Observações:									
1 - O custo do salário mensal das diversas categorias profissionais é informado no SINAPI com a inclusão dos Encargos Sociais. No caso específico, estão inclusos Encargos Sociais para o estado do Pará de profissionais mensalistas, com folha de pagamento não desonerada.									
2 - De acordo com a metodologia do SINAENCO, para o Fator K1 já é considerado em sua composição os Encargos e Benefícios Sociais (ES) de profissionais mensalistas (72,70%). Logo, para que os Encargos Sociais não sejam cobrados em duplicidade, deverão ser eliminados dos insumos de mão de obra mensalista do SINAPI, onde estão inclusos também no percentual de 72,70%.									
3 - O Custo/Hora (R\$) do profissional é o mesmo para mensalistas e horistas. A diferenciação do custo de contratação se dá mediante a aplicação dos Encargos Sociais correspondentes a modalidade adotada, ou seja, mensalista ou horista.									
4 - Base SINAPI - Referência Março/2026 - PARÁ									
Responsável Técnico pela elaboração do orçamento de referência (assinado e datado digitalmente):									



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 2ª Região Fiscal - SRRF02

Divisão de Programação e Logística - DIPOL

Seção de Obras e Serviços de Engenharia - SAENG

CÁLCULO DO FATOR "k" - Metodologia do Sindicato da Arquitetura e Engenharia (SINAENCO)

Despesas Legais (DL)		
Itens que compõe as Despesas Legais (DL)		%
i	ISSQN (Belém/PA)	5,00%
	PIS	1,32%
	COFINS	6,08%
	TOTAL (i)	12,40%
DL = $(1/(1-i)-1)*100$		14,16%

Recomendação TCU: Redução de
20% da alíquota do PIS e COFINS

(80% de 1,65%)

(80% de 7,60%)

RESUMO DO CÁLCULO DO FATOR "K"

Fator K	Itens	Encargos Sociais (ES)	Despesas Indiretas (DI)	Lucro (L)	Despesas Legais (DL)	Fator K
K1	Equipe Técnica Permanente	72,70%	20,00%	10,00%	14,16%	2,6023
k2	Consultores Externos	20,00%	15,00%	10,00%	14,16%	1,7328
K3	Serviços de Apoio Técnico	0,00%	15,00%	10,00%	14,16%	1,4441
k4	Despesas Diretas	0,00%	10,00%	10,00%	14,16%	1,3812

Observações:

1 - Despesas Indiretas (DI): Para trabalhos desenvolvidos na sede da empresa não deve ser considerada a parcela das despesas indiretas na composição do K4. Esta parcela é pertinente para os serviços de gerenciamento, fiscalização, supervisão etc., desenvolvidos fora da sede da empresa.

2 - Fator K = $(1+ES)*(1+DI)*(1+L)*(1+DL)$

3 - Despesas Indiretas (DI): O percentual aceito pelo Tribunal de Contas da União - TCU para as Despesas Indiretas, também denominadas Overhead ou Administração Central, deve estar situado na faixa de 17% a 20% (Acórdão Nº 508/2018 - TCU) para a equipe permanente.

3 - Parcela de Lucro (L): Estimado em 10% pelo SINAENCO e pelo TCU em suas respectivas publicações. Não há referência no Acórdão 2.622/13 (somente obras) para serviços de engenharia consultiva.

4 - Encargos sociais: SINAPI/PA - sem desoneração, mão de obra mensalista - percentual de 72,70% para equipe permanente. Para equipe de consultores externos, somente é considerado o percentual de 20% relativo ao INSS patronal.

5 - Modelagem do Sindicato da Arquitetura e da Engenharia (SINAENCO) conforme "Roteiro de Preços - Orientações para Composição de Preços de Estudos e Projetos de Arquitetura e Engenharia".



Ministério da
Fazenda



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 2ª Região Fiscal - SRRF02
Divisão de Programação e Logística - DIPOL
Seção de Obras e Serviços de Engenharia - SAENG

ESTIMATIVA DE TEMPO DE TRABALHO			
ITEM	PROFISSIONAIS QUE ATUARÃO EM ENGENHARIA CONSULTIVA EM BELÉM/PA	UNID.	QUANTIDADE
1	Profissionais		
1.1	Engenheiro Civil de Obra Sênior	Mês	1,67
1.2	Engenheiro Civil de Obra Pleno	Mês	0,34
1.3	Engenheiro Mecânico (20 horas semanais)	Mês	0,00
1.4	Arquiteto Pleno	Mês	0,00
1.5	Técnico de Edificações	Mês	0,00
1.6	Eletrotécnico	Mês	0,00
1.7	Auxiliar de Escritório	Mês	0,00
1.8	Topógrafo	Mês	0,00
1.9	Desenhista Projetista	Mês	0,00



Ministério da
Fazenda



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 2ª Região Fiscal - SRRF02
Divisão de Programação e Logística - DIPOL
Seção de Obras e Serviços de Engenharia - SAENG

ATP - Avaliação Técnica de Projetos BIM de estruturas da sede da RFB Belém

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO PARA OS SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DE AVALIAÇÃO TÉCNICA DE PROJETOS					
ITENS	FASES / ETAPAS	PRAZOS (dias)			
		1ª FASE	Aprovações e retificações	2ª FASE	Recebimento definitivo
		30	30	20	25
1	1ª ETAPA	40%			
		R\$ 36.887,26			
2	2ª ETAPA			60%	
				R\$ 55.330,88	
TOTAL		R\$ 92.218,14			



Ministério da
Fazenda



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 2ª Região Fiscal - SRRF02

Divisão de Programação e Logística - DIPOL

Seção de Obras e Serviços de Engenharia - SAENG

ATP - Avaliação Técnica de Projetos BIM de estruturas da sede da RFB Belém

CRONOGRAMA (dias após emissão da ordem de serviço)							
ITEM	DOCUMENTO TÉCNICO	30	45	75	95	120	PERCENTUAL DE PAGAMENTO
1	Relatório de ATP, ART e anexos	20%					1ª ETAPA (40% DO VALOR TOTAL DA PROPOSTA)
2	Parecer técnico - Versão 01	20%					
3	Aprovação do Parecer técnico de ATP pela Fiscalização Técnica		X				
4	Reunião para repasse do relatório e parecer técnico ao projetista		X				
5	Retificações pela empresa projetista			X			2ª ETAPA (60% DO VALOR TOTAL DA PROPOSTA)
6	Reunião para apresentação das soluções do projetista			X			
7	Parecer técnico - Versão 02				60%		
8	Aprovação do Parecer técnico Final de ATP pela Fiscalização Técnica (Recebimento Definitivo do Objeto)					X	



Ministério da
Fazenda



Receita Federal

Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 2ª Região Fiscal - SRRF02

Divisão de Programação e Logística - DIPOL

Seção de Obras e Serviços de Engenharia - SAENG

PLANILHA DE ORÇAMENTO DA METODOLOGIA CEF PARA FORMAÇÃO DE CUSTOS PARA SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS EM BIM PARA A CONSTRUÇÃO DA SEDE DA RFB BELÉM										
Especialidade	Projeto / Serviço Técnico	IR	% Adotado	IR	ΣApd	ΣApt	ΣAge	Ae	HT	VR Prédio Novo
CIVIL	Concepção, modelagem e elaboração dos projetos básicos e executivos em BIM de Fundações (Geotecnia e Estrutura), incluso custos de impressões e licenças de uso de softwares.	0,20	50,00%	0,10	6661,78	2629,97	0,00	7976,77	R\$ 169,77	R\$ 8.554,46
	Concepção, modelagem e elaboração dos projetos básicos e executivos em BIM de Estruturas de Concreto Armado, incluso custos de impressões e licenças de uso de softwares.	0,68	50,00%	0,34	6661,78	2629,97	0,00	7976,77	R\$ 169,77	R\$ 29.085,19
	Concepção, modelagem e elaboração dos projetos básicos e executivos em BIM de Estruturas de Aço e Madeira, incluso custos de impressões e licenças de uso de softwares.	0,47	25,00%	0,1175	6661,78	2629,97	0,00	7976,77	R\$ 169,77	R\$ 10.051,50
Total Civil										R\$ 47.691,15
Total Orçamento										R\$ 47.691,15
Custo Total										R\$ 47.691,15
TOTAL	BDI									R\$
	Total Geral com BDI									R\$ 47.691,15

Especialidade	Projeto / Serviço Técnico	IR	% Adotado	IR	ΣApd	ΣApt	ΣAge	Ae	HT	VR Prédio Novo
CIVIL	Revisão de projetos básicos e executivos em BIM	R\$ 47.691,15	10,00%	R\$ 4.769,12	-	-	-	-	-	R\$ 4.769,12
	Compatibilização de projetos básicos e executivos em BIM	0,07	100,00%	0,07	6661,78	2629,97	0,00	7976,77	R\$ 147,76	R\$ 5.211,79
Total Geral com BDI										R\$ 9.980,91

FONTE	SINAPI-PA - 03/2026		
CÓDIGO SINAPI	DESCRIÇÃO	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO
90770	ARQUITETO DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	R\$ 147,76
90779	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	R\$ 169,77
90779	ENGENHEIRO MECÂNICO SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	R\$ 169,77
90779	ENGENHEIRO ELETRICISTA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	R\$ 169,77
90779	ENGENHEIRO SANITARISTA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	R\$ 169,77

$$VR = (IR \times HT) \times \left(\frac{B}{A_e} \right)^{0,4} \times A_e$$

onde:

VR = Valor da Remuneração para o projeto ou serviço técnico em Reais (R\$)

IR = Índice de Remuneração de projetos ou serviços técnicos, definido pela Caixa Econômica Federal (CEF)

HT = valor unitário da hora-técnica em Reais (R\$), definido pela CEF

A_e = área equivalente de remuneração para a edificação, definida do seguinte modo:

$$A_e = \left(a \times \sum A_{pd} \right) + \left(b \times \sum A_{pt} \right) + \left(c \times \sum A_{ge} \right)$$

Sendo:

a = 1,0

b = 0,5

c = 0,25

onde:

Σ A_{pd} = somatório das áreas projetadas de pavimento diferenciado (m²)

Σ A_{pt} = somatório das áreas projetadas de pavimento tipo (m²)

Σ A_{ge} = somatório das áreas projetadas de garagem/estacionamento (m²).

(Somente para o Projeto de Arquitetura, Projeto Estrutural e Fundações, Projetos Elétricos, Projeto Hidrossanitários, Projeto Anti-incêndio, Orçamento Detalhado por Item, Cronograma e Coordenação Técnica)



Ministério da
Fazenda



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 2ª Região Fiscal - SRRF02
Divisão de Programação e Logística - DIPOL
Seção de Obras e Serviços de Engenharia - SAENG

MEMÓRIA DE CÁLCULO DAS ÁREAS PARA OS SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS EM BIM PARA A CONSTRUÇÃO DA SEDE RFB EM BELÉM			
SOMATÓRIO DAS ÁREAS PROJETADAS DE PAVIMENTO DIFERENCIADO			
Descrição	Largura	Comprimento	Área (m²)
Área total edificada			6661,78
			0,00
		Σapd	6661,78
SOMATÓRIO DAS ÁREAS PROJETADAS DE PAVIMENTO TIPO			
Descrição	Largura	Comprimento	Área (m²)
Pavimentos tipos	0,00	0,00	2629,97
		Σapt	2629,97
SOMATÓRIO DAS ÁREAS PROJETADAS DE GARAGEM/ESTACIONAMENTO OU EQUIVALENTES			
Descrição	Largura	Comprimento	Área (m²)
Área total do terreno			0,00
			0,00
		ΣAge	0,00
ÁREA EQUIVALENTE			
Descrição	Quant.	Área (m²)	
		Unitária	Total
SOMATÓRIO DAS ÁREAS PROJETADAS DE PAVIMENTO DIFERENCIADO	1,00	6661,78	6661,78
SOMATÓRIO DAS ÁREAS PROJETADAS DE PAVIMENTO TIPO	0,50	2629,97	1314,99
SOMATÓRIO DAS ÁREAS PROJETADAS DE GARAGEM/ESTACIONAMENTO OU EQUIVALENTES	0,25	0,00	0,00
Área Equivalente = (1xΣapd)+(0,5xΣapt)+(0,25xΣage)			7976,77

Apêndice 14 – Encargos Sociais – Pará

PARÁ

VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2026

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	26,80%	26,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,01%	Não incide	18,01%	Não incide
B2	Feriados	4,13%	Não incide	4,13%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,90%	0,67%	0,90%	0,67%
B4	13º Salário	11,16%	8,31%	11,16%	8,31%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,75%	0,56%	0,75%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,99%	Não incide	2,99%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	12,24%	9,11%	12,24%	9,11%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	50,32%	18,75%	50,32%	18,75%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,63%	4,93%	6,63%	4,93%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,17%	0,13%	0,17%	0,13%
C3	Férias Indenizadas	3,01%	2,24%	3,01%	2,24%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,82%	2,10%	2,82%	2,10%
C5	Indenização Adicional	0,56%	0,41%	0,56%	0,41%
C	Total	13,19%	9,81%	13,19%	9,81%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	12,37%	4,19%	18,52%	6,90%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,58%	0,43%	0,59%	0,44%
D	Total	12,95%	4,62%	19,11%	7,34%
TOTAL(A+B+C+D)		103,26%	59,98%	119,42%	72,70%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET